



Centrumplein Camping Stortemelk op Vlieland gaat op de schop

‘Bouwen op een eiland vereist planning en organisatie’



SPAR



Het centrumplein van
Camping Stormmelk
ondergaat een metamorfose.

De bestaande supermarkt wordt gesloopt, waarna een nieuwe supermarkt wordt gebouwd.



‘Extra aandacht voor de kwaliteit

van het gebruikte aluminium en staal is vereist’

Bij een bouwproject op een eiland komen organisatorische kwesties om de hoek kijken, die niet elk bouwbedrijf direct in de gaten heeft. Dus toen er een inschrijving werd geopend voor de herinrichting van het centrumplein van Camping Stortemelk op Vlieland, bleef [Bouwgroep Dijkstra Draisma](#) uit Dokkum al snel als ervaren partner over.

Na de sloop van de supermarkt en het bestaande logiesverblijf, start Dijkstra Draisma in oktober 2021 met de realisatie van verschillende gebouwen op Camping Stortemelk. De supermarkt wordt vernieuwd en er komen een nieuw logiesverblijf voor eigen (seizoens)

medewerkers, een nieuwe vakantiewoning en vier studio's. Het logiesverblijf De Nulck krijgt een eetzaal voor 120 vakantiekrachten en op de eerste verdieping worden dertig slaapplekken gerealiseerd. Michiel Schiferli is projectorganisator van deze bouw.

Levering tot de boot

Schiferli: “Bouwen op een eiland is wat omslachtiger. Je moet goed plannen en er moet wat meer georganiseerd worden. Leveranciers leveren bijvoorbeeld tot aan de boot. Vanaf daar nemen wij de levering weer over. Wij hebben daar afspraken over gemaakt met een varende partij. We bouwen regelmatig op de Waddeneilanden. Die opgedane ervaring komt ook bij dit project weer goed van pas. Waar men ook niet direct rekening mee houdt, is dat timmerlieden meestal moeten overnachten op het eiland. In het geval van Stortemelk stelt de opdrachtgever een



aantal vakantiehuisjes beschikbaar voor ons personeel, dat waarden wij enorm. Kijk je specifiek naar de bouw van dit project, dan is een van de gevolgen dat we de betonvloer van de supermarkt in twee delen moeten storten. Waarom? Er mogen niet te veel betonmixers op de boot. En dan is het ook nog zo dat we in dit geval in de winter bouwen. We zijn afhankelijk van het weer, of de boot wel vaart. Bij een storm bijvoorbeeld dus niet. Verder is het van belang om extra te letten op de kwaliteit van het aluminium en staal dat je gebruikt. Met het zeeklimaat krijgt het materiaal toch meer te verduren. Daar komt nog bij dat de camping in het afgelopen jaar driemaal onder water heeft gestaan. Dat is in zeventien jaar niet gebeurd, maar dat wil niet zeggen dat het weer zeventien jaar duurt voor het opnieuw voorkomt.”

Schuin en duurzaam

Van de oude supermarkt blijft de gevel, een houten cederwand, staan. Deze wordt hergebruikt in de nieuwe kampwinkel die verder wordt opgetrokken in houtskeletbouw en met een staalconstructie. De Nulck is een betoncascobouw en de vakantie woning en studio's zijn ook van houtskeletbouw. De panden worden uitgerust met zonnepanelen en alle gebouwen zijn gasloos. Het nieuwe centrumgebied wordt in april 2022 opgeleverd.

Op basis van staal en vertrouwen

Na meer dan een halve eeuw regelmatig samenwerken weet je als aannemer en constructiebedrijf wel wat je aan elkaar hebt. Dat [Postma Constructiebedrijf](#) uit De Westereen voor hoofdaannemer Dijkstra Draisma de complete staalconstructie inclusief engineering verzorgt voor de kampwinkel en personeelsverblijf De Nulck op Camping Stortemelk is dan ook haast vanzelfsprekend.

“In dit geval werken we nog wat intensiever samen dan anders”, vertelt Johannes Postma. “Omdat de kampwinkel naast de staalconstructie ook houten gelamineerde kolommen en liggers bevat. Dit is iets wat we samen moeten oppakken. Maar dat komt goed, na zoveel jaren samenwerken is er veel vertrouwen in elkaar en dat is de beste basis.”

Postma Constructiebedrijf produceert de staalconstructie en verzorgt na de conservering het transport naar Vlieland, waarna het door Postma wordt gemonteerd. Het staal dat buiten wordt gebruikt, is verzinkt. Het zichtbare staal buiten, het zichtwerk, is thermisch verzinkt en tweemaal gepoedercoat.



Postma
konstruktie

Roazeloane 68, 9271 VL De Westereen
0511 - 44 13 27 \ 06 - 29 10 38 58
info@postmakonstruktie.nl

www.postmakonstruktie.nl



KRAMER'S HOUTCONSTRUCTIES BV

Levering en montage van hsb-elementen,
complete kapconstructies en casco woningen



www.kramershoutconstructies.nl
info@kramershoutconstructies.nl

St. Nicolaasga
0513-43 44 44

'Hout is een goed product in een zeeklimaat'

Van de vier nieuwe gebouwen in het centrum van Camping Stortemelk op Vlieland, worden er drie geleverd in houtskeletbouw door Kramer's Houtconstructies: personeelsverblijf De Nulck, het gezinshuis en de vier studio's. "Hout is een goed product in dat klimaat", aldus Peter de Jong van [Kramer's Houtconstructies BV](http://www.kramershoutconstructies.nl) uit St. Nicolaasga.

"We hebben op deze camping al eerder verschillende vakantiewoningen gebouwd op basis van houtskeletbouw." Kramer's Houtconstructies BV levert in dit geval het houtskelet voor de wanden en de gordingen, die nodig zijn voor de ondersteuning van de daken. "De verschillende gebouwen zijn constructief wel interessant. Sommige wanden, van vier tot vijf meter hoogte, worden in een keer opgetrokken, zonder vloer. Deze gevels worden overigens wel in onderdelen gemaakt."

Vanwege het transport, per boot, kunnen de afmetingen niet groter zijn dan 2,5 meter. Op bepaalde punten in de gebouwen is zwaarder hout nodig met soms een kleinere hart-op-hart afstand. Een deel van de gevels dient brandwerend te zijn. Hierop wordt, aan de buitenzijde, brandwerende folie toegepast.

"We werken al lang samen met Bouwgroep Dijkstra Draisma. De samenwerking is bijzonder prettig in zowel de voorbereiding als tijdens de uitvoering. We zijn goed op elkaar afgestemd."



Maatwerk in zetwerk

Staaldak, sandwichdak- en wandpanelen en aluminium zetwerk. Het uit Ens (Flevoland) afkomstige [Welmecon](#) weet er alles van en levert en monteert deze onderdelen in opdracht van Dijkstra Draisma op de vier nieuwe gebouwen van Camping Stortemelk op Vlieland.

De onderdelen (behalve staaldak) worden voorzien van een coating die geschikt is voor het zeeklimaat op Vlieland. Vanwege het zeeklimaat moet er meer aandacht besteed worden aan de bevestiging en coating van de onderdelen. “Wij kunnen onze opdrachtgevers hier goed in adviseren. Het maatwerk wat wij leveren en monteren zit voornamelijk in het aluminium zetwerk, deze onderdelen meten wij op maat in, waarna we ze fabriceren in eigen fabriek.”

Welmecon heeft al een lange geschiedenis met Dijkstra Draisma en de partijen vertrouwen op elkaars expertise. “Wij vinden het belangrijk om onze opdrachtgever te ontzorgen door het project logistiek goed te laten lopen en het project tot een kwalitatief goed werk af te ronden.”



WELMECON BV

DAK • GEVEL • ALUMINIUM MAATWERK

Noorderveld 13 | 8307 DS Ens | 0527 - 25 17 95

www.welmecon.nl



Opdrachtgever

[Stichting Rekreatiebelangen Vlieland](#), Oost-Vlieland

Architect

[Studio Brand|Vries](#), Rotterdam

Constructeur

[W2N Engineers](#), Drachten

Installatie adviseur

[Bureau 1232](#), Groningen

Adviseur

[Noorman Bouwadvies](#), Groningen

Hoofdaannemer

[Bouwgroep Dijkstra Draisma](#), Dokkum

Sandwichpanelen voor wanden en daken

[Welmecon BV](#), Ens

HSB wanden

[Kramer's Houtconstructies BV](#), Sint Nicolaasga

Staalconstructie

[Postma Konstruktiebedrijf](#), Westereen

Fundering

[C. van der Hauw Betonbouw BV](#), Joure



Installaties

[Pranger-Rosier](#), Leeuwarden

Bouwprogramma

Bouwen nieuwbouw en verduurzaming centrumgebied camping stortemelk te Vlieland

Bouwperiode

Oktober 2021 – april 2022

Bruto vloeroppervlakte

2.000 m²

C. van der Hauw **BETONBOUW**

**Specialist in betonwerk
voor de bouw**

Transportwei 18 • 8501 ZP Joure • Tel. (0513) 41 32 30
Fax (0513) 41 71 73 • E-mail: info@hauwbeton.nl